国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公	开事项		公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道 和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项	公开内容(要素)					全 社 会	特定 群众	主 动	依申 请公 开	县级	乡、 村级
1	法规策	国家层面法规政策	1.《国有土地收房屋征收与补偿条例》; 2.《国有土地上房屋征收评估办法》; 3.《关于推进国有土地上房屋征收评估办法类的事。 是征收与补偿信息公开工作的实施意见》; 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《政府信息公开条例》	信者起日开 成日 开	乡建设管理	■政府网站	V		√		√	
2		地方层面法规政策	《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	《政府信息公开条例》	息形成或者 变更之日起 21个工作日 内予以公开	县住房和城 乡建设管理 局	■政府网站	√		√		√	
3		启动要件	1.征收项目符合公共利益的 相关材料; 2.房屋征收范围。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请 之日起20个 工作日内公 开	县住房和城 乡建设管理 局	■政府网站		申请人		√	~	
4	征收	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请 之日起20个 工作日内公 开	县住房和城 乡建设管理 局	■政府网站		申请人		√	√	
5		房屋调查登记	1.入户调查登记; 2.调查结果; 3.认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形之工的成日代的一个人,但是一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的一个人的	乡建设管理	■政府网站		在收围向征人	√		√	

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

	公	开事项					公开渠道 和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
序 号	一级事项	二级事项	公开内容(要素)	公开依据	公开时限	公开主体		全社会	特定群众	主动	依申 请公 开	县级	乡、 村级
6	征收	补偿方案	1.论证结论; 2.征收意见情况; 3.根据公众意见修改情况。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信者起20 思变个子征限 成之工以求不 明于30日	乡建设管理 局	■政府网站		申请人		√	✓	
7		房屋征收决定	房屋征收决定公告 (包括 补偿方案和行政复议行政 诉讼权利等事项)	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	信息形之工的成日 化		■政府网站		在	√		√	
8			房地产价格评估专家委员 会成立通知	《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》	信者型20个子以 成日 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大 大	乡建设管理	■政府网站		申请人		√	~	
9	评估	房地产 估价机构 确定	分户的初步评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿 信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补 偿信息公开工作的通知》	日内予以公		■政府网站		在收围向征人征范内被收人	✓		✓	

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

	公开事项							公开对象		公开方式		公开层级		
序号	一级事项	二级事项	公开内容(要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道 和载体		全社会	特定群众	主 动	依申 请公 开	县级	乡、 村级
10	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	日内予以公		■政府网站		在收围向征人	√		√		
11		分户补偿 情况	分户补偿结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信者走足 日 开	// -/	■政府网站		在收围向征人	√		✓		
12	补偿	产权调换房屋	1.房源信息; 2.选房办法; 3.选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿 信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补 偿信息公开工作的通知》	信息形成之日 起20个工以 日 日 开	县住房和城 乡建设管理 局	■政府网站		在收围向征人	√		√		
13		房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进改革国有土地上房屋征收与补偿 信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补 偿信息公开工作的通知》	信息形成之工成之工的 成之工人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人 一人	县住房和城 乡建设管理 局	■政府网站		在收围向征人	√		√		